



SZUHA

*SZUHA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA*

*KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK*

*4/2018.(II.012)*

*JEGYZŐKÖNYVE*

*Készült: 2018. február 12.-i  
testületi ülésről*

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2018.(II.12.)**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**Készült:** Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 12-én a községi önkormányzat tanácstermében tartott üléséről.

**Jelen vannak:**

- Szuha község polgármestere: Tóth Zoltán István
- 2 fő települési képviselő: Bakos Dezső és Tóth László képviselők
- Bakos Péter alpolgármester képviselő és Szunyi Emese képviselő igazoltan távol
- Tanácskozási joggal meghívott: Bata József jegyző, Damkó Lilla megbízott jegyző  
Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó
- jegyzőkönyvvezető: Tajti László Joachimné igazgatási főmunkatárs

**Tóth Zoltán István** polgármester tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **3 fő jelen van,** így a testület határozatképes.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Bakos Dezső és Tóth László képviselők személyében.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal elfogadta a javasolt személyeket.

**Tóth Zoltán István** polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívón kiküldöttektől eltérően. Javasolja, hogy 5. napirendi pont az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet megalkotása legyen. Az előterjesztés szerint ennek az elfogadása a közterületek használatáról szóló rendeletbe lett betervezve, de a Kormányhivatal javaslata, hogy a bérleti díjakat külön rendeletben fogadjuk el. A többi napirendi pont pedig értelemszerűen eggyel magasabb sorszámot kapna.

Kérem, kézfelemeléssel szavazzon, aki egyetért a napirendi javaslat módosításával az alábbiak szerint:

**Napirendi pontok:**

- 1./ Beszámoló az elmúlt testületi ülés óta tett intézkedésekről és döntésekről  
Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester
- 2./ 2018. évi önkormányzati költségvetés előkészítése  
Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester
- 3./ Javaslat az étkeztetés további biztosítására.  
Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

4./ Javaslat a közterületek használatáról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

5./ Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról, valamint a fizetendő egyéb szolgáltatási díjakról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

6./ Javaslat iparüzési adó rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

7./ Javaslat a polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervére

Előterjesztő: Damkó Lilla mb.jegyző

8./ Javaslat a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Damkó Lilla mb.jegyző

9./ Egyebek

a) Nógrád megyei általános iskolai körzetek kijelölésének 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezetéhez véleménynyilvánítás

b) Tóth Zoltán Istvánné óvodapedagógus nyugdíjba vonulásával kapcsolatos bejelentése

c) Törvényességi felhívás HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatban

d) Tájékoztatás a Bátorfyerenyei Szociális Központtól igénybe vett szolgáltatásokról

e) Képviselői kérdések, vélemények

10./ Zárt ülés keretében szociális ügyek tárgyalása.

**Tóth Zoltán István** polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon, aki elfogadja a módosított napirendi javaslatot.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal a fentiek szerint, egyhangúan elfogadta a módosított napirendi javaslatot.

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1./ Beszámoló az elmúlt testületi ülés óta tett intézkedésekről és döntésekről**

**Tóth Zoltán István** polgármester: „Az elmúlt testületi ülés óta olyan döntést, intézkedést nem kellett tennem, melyhez a testület utólagos jóváhagyására lenne szükség.”

#### **2./ 2018. évi önkormányzati költségvetés előkészítése**

**Tóth Zoltán István** polgármester: „Megkérem Geccséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadót, hogy legyen szíves, tájékoztassa a képviselő-testületet a 2018. évi költségvetés tervezetéről.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „Sikerült nagy vonalakban összehozni az idei költségvetést, vannak még pontok, melyeket még egyeztetni kell, és ezt követően kerülhet sor a véglegesítésre.” Ismertette az előterjesztés szerint a mellékletekben részletezett költségvetési számadatokat.

A költségvetés mérleg szerinti kiadási főösszege 111.609.297-Ft. A működési célú bevételeink egy hajszállal kevesebbet mutatnak, mint tavaly.”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Ez év közben még változni fog. Az EFOP pályázatunk durván 19 millió forint. Utalták már? A fenntartható turisztikai pályázat kb 80 millió, ez így összesen 100 millió Ft.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „Nem, csak egy döntési értesítést kaptunk, még szerződés nincs róla. Ez nincs is benne a költségvetésben.

A felhalmozási célú támogatások között vannak olyan összegek, melyet már tavaly megkaptunk, de az idén kerül sor a megvalósításra.”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Ez a mátraalmási TOP turisztikai pályázat, a Rákóczi út végének felújítása és a csapadékvíz elvezetés projekt tavaszi munkálatai.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „A bevételünk 106.781.000-Ft lett, melyhez majd ÖNHIKI-t kell igényelnünk, mely a jelenlegi szám adatok alapján 4.828.297-Ft.”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Reményeim szerint ez a hiány kezelhető, több szempontból is. Az egyik szempont az óvodások létszámának emelkedése. Amennyiben az óvoda 20 fővel működne, abban a pillanatban ez a hiány nem lenne. Mennyi a fejkvóta az óvodánál?”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „Külön van a pedagógusokra és a gyermeklétszámra. 368.250-Ft-ot adnak egy hónapra, két fő óvodapedagógusra 8 hónapra 5.892.000-Ft, a dajkára is kapunk 1.470.000-Ft-ot, ehhez még a 4 hónapra járó támogatás is hozzájön.”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Én nem is a gyereklétszám miatt aggódom, hanem inkább az óvónői állás miatt.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „A személyi juttatásoknál 3 fő önkormányzati dologozó és 19 fő közfoglalkoztatott bére és járulékai vannak tervezve.”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „A közfoglalkoztatásnál 30 fő foglalkoztatására van beadva kérelmünk.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:** „A bérfizetés jegyzék alapján terveztem 19 főt.

Az egyéb működési célú kiadások támogatási jellegűek, a kistérség felé, Bátonyterenye Város önkormányzata és a közös hivatal felé. A kistérségtől szerdára ígértek végleges számokat.

Dologi kiadásra 16.600.000-Ft-ot terveztem.

Az óvoda költségvetése jóval meghaladja a tavalyit, mivel az óvodapedagógus elmegy nyugdíjba a személyi juttatásoknál jubileumi juttatást is kellett tervezni, és két fő óvónő bére és járulékai van tervezve egész évre. Az óvodánál betervezésre került egy támfal 300.000-Ft értékben.”

**Tóth Zoltán István polgármester:**”A pataknál lévő támfal nagyon rossz állapotban van, megrepedt, balesetveszélyes. Okvetlenül helyre kell állítani, ezt már tavaly is vizsgáltuk. Van tervezve egy 100.000-Ft-os kültéri játék ellenőrzés, ez is esedékes, mivel szükséges a játszótér minősítése.”

**Gecséné Molnár Zsuzsanna pénzügyi főelőadó:**”Az elmondottak alapján állítottam össze az idei költségvetést. Kérem a tisztelt képviselő-testület tagjait mondják el véleményüket, javaslataikat.”

**Tóth Zoltán István polgármester:**”Nem látom kezelhetetlennek a helyzetet, a 4.800.000-Ft hiányt saját forrásból is meg tudjuk finanszírozni, amennyiben nem, év végén benyújtjuk rá a támogatási igényünket. Van-e ezzel kapcsolatban kérdések?”

Több hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés megalapozása érdekében az alábbiak szerint döntött:

- A Mátramindszenti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését az érintett települések képviselő-testületeinek döntése alapján kell tervezni
- A Többcélú Kistérségi Társulás támogatását a Társulási Tanács döntése alapján kell tervezni
- A közalkalmazottak bérezését a közalkalmazotti bértábla és a kiegészítő rendelkezések alapján kell tervezni
- A Szuhai Kikerics Óvoda költségvetését az első fordulóban támogatott módon kell tervezni
- A dolgozók cafetériáját a Cafetéria Szabályzatban meghatározott módon és mértékben kell tervezni

Gondoskodni kell a minél gazdaságosabb intézményműködtetés biztosításáról.

**Határidő:** 2018. február 26.

**Felelős:** polgármester, jegyző

### 3./ Javaslat az étkeztetés további biztosítására

**Tóth Zoltán István polgármester:** „A képviselő-testület az intézményekben alkalmazandó nyersanyagnormákról és térítési díjakról szóló 8/2014.(XII.16.) önkormányzati rendeletében szabályozta az étkeztetésért fizetendő térítési díjakat. Meghatározta az ellátás módját és megbízta az étkeztetést végzőt.

Ez alapján az önkormányzatnál az óvodás korú, a szociális étkeztetésben részesülők részére az étkeztetést szerződés alapján az ANIFER-ST Vendéglátóipari Kft. (3100 Salgótarján, Frigyes krt. út 46.) végzi.

Az étkeztetést végző tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy 2018.-tól módosítani kívánja az eddigi árait, és 3 %-kal meg kívánja emelni az eddigi térítési díjakat, így az óvodai térítési díjat 551-Ft-ról 568-Ft-ra, a szociális étkeztetés térítési díját pedig 562-Ft-ról 580-Ft-ra, az alkalmazotti étkezés térítési díját 700-Ft-ra.

Az emelést a közterhek és a bérek változásával indokolta.

(Árajánlat másolata mellékelve)

**Dorogháza Község Önkormányzatától kapott árajánlat a következő:**

- szociális étkezés 560-Ft
- óvodai étkezés 500-Ft
- alkalmazotti 600-650-Ft

Utóbbi időben jelentősen lecsökkent a szociális étkezést igénybevevők száma, de ez nagyrészt abból adódik, hogy sokan elhaláloztak az étkeztetésben részesülők közül, de némely esetben minőségi kifogás is előfordult. Minden esetre beszéltem az ANIFER-ST vezetőjével, kértem Polgár urat, próbáljanak változtatni az ebéd minőségén. Az óvónő és dajka elmondása alapján, úgy tudom, ízben különösebb probléma nincs, és megnőtt az adag mennyisége is.

Úgy gondolom, hogy Polgár úrral lehet egyeztetni és együttműködni, továbbá egyéb módon is támogatja az Önkormányzatot, mely az ajánlat részét képezi.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, döntsenek arról, hogy továbbra is a jelenlegi szolgáltatást végző ANIFER-ST Vendéglátóipari Kft., vagy új szolgáltatóként a dorogházai önkormányzat konyhájáról biztosítsuk az étkeztetést.”

**Bakos Dezső képviselő:** „Szerintem, továbbiakban is az ANIFER-ST Kft. maradjon.”

Több hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. január 01. - 2018. december 31. közötti időtartamra megbízza az ANIFER-ST. Vendéglátóipari Kft.-t a szociális, gyermek és felnőtt étkeztetés lebonyolításával, az önkormányzattal kötött külön szerződés alapján.

Megbízza polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Tóth Zoltán István polgármester

**4./ Javaslat a közterületek használatáról szóló rendelet módosítására**

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Tisztelt Képviselő-testület!

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2013.(VII.23.) rendeletével szabályozta a közterületek használatát. Jogszabályi előírás, hogy a használati díjat bruttósítva kell feltüntetni, rendeletünkben ÁFA tartalom nélkül szerepel, ezért ennek módosítása szükséges. Továbbá javaslom az alkalmi és mozgóárusítás díját bruttó 7620-Ft-ra emelni kiemelt önkormányzati, területi, megyei vagy országos rendezvények esetében, illetve az önálló hirdető berendezések, táblák használati díjánál szabjunk meg éves díjként 127.000-Ft-ot.

Kérem, a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a módosított díjakat megállapítani szíveskedjenek.

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a rendelet tervezetet elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2018.(II.13) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról szóló  
10/2013.(VII.23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Rendelet jkv-höz mellékelve.

**5./ Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról, valamint a fizetendő egyéb szolgáltatási díjakról szóló rendelet megalkotására**

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Önkormányzatunk eddig még nem szabályozta az önkormányzati ingatlanok, helyiségek és eszközök használati díját és rendjét.

Az utóbbi időben több igény merült fel Szuha Művelődési Ház, Civilház, konyha étkeзде, valamint Mátraalmás Községi Ház használatára, ezért szükségesnek tartom a terembérleti díj megállapítását.

Az alábbiak szerint javaslom a díjak megállapítását:

**Terembérleti díj**

Megnevezés	terembérleti díj Ft/óra	terembérleti díj 5 óránál hosszabb idejű - max.24 óra igénybevétel esetén	Kaució Ft/alkalom
Művelődési Ház Szuha	5.080-Ft	76.200-Ft	40.000-Ft
Közösségi Ház Mátraalmás	2.540-Ft	19.050-Ft	15.000-Ft
Civilház Szuha	2.540-Ft	19.050-Ft	15.000-Ft
Konyha étkeзде Szuha	2.540-Ft	19.050-Ft	15.000-Ft
Általános Iskola	2.540-Ft	19.050-Ft	15.000-Ft

Javaslom, hogy az állandó lakóhellyel rendelkező lakosok a fizetendő terembérleti díjból 50 %-os kedvezményben részesüljenek.

**Önkormányzat tulajdonát képező eszközök kölcsönzési díja**

Megnevezés	bérleti díj/nap
1 teríték (1 lapostányér, 1 mélytányér, 1 süteményes tányér, 1 kanál, 2 villa, 1 kés, 2 pohár)	150-Ft
leveses tál + szedőkanál	600-Ft
húsos tál + tálalóeszköz	400-Ft
melegentartó edény	2540-Ft

**Műfüves pálya használati díja**

Megnevezés	Fizetendő díj
Szuhai Fiatalok Egyesületének tagjai, illetve pártoló tagjai	100-Ft/hó
Eseti használati díj	300-Ft/fő/alkalom 3000-Ft/hó (bérlet)
Pálya bérleti díja	2000-Ft/óra

Az EFOP pályázat keretében alkalmazni fogunk egy embert, aki többek között a pályahasználatot és a fizetendő díjakat kezelni fogja.

Kérem, a Képviselő-testület tagjait az előterjesztést vitassák meg és a rendelettervezetet fogadják el.



**Tóth László képviselő:** „Ez eddig, hogy működött?”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Eddig még nem kellett a terembérletekért és eszközök kölcsönzésért fizetni, ezt akarjuk most leszabályozni. A helyi civil szervezetek mentesülhetnek a díjak megfizetése alól, valamint sport és egészségmegőrzési célú használat a Művelődési Házban helyi lakosoknak szintén ingyenes lehet. / asztaliteniszezés pl./”

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a rendelet tervezetét elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2018.(II.13) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti  
díjáról valamint a fizetendő egyéb szolgáltatási díjakról**

Rendelet jkv-höz mellékelve.

**6./ Javaslat iparűzési adó rendelet módosítására**

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 12-én tartott testületi ülésén módosította a helyi iparűzési adóról szóló 14/2015.(XII.01.) önkormányzati rendeletét.

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya tájékoztatót, hogy lakossági bejelentés érkezett a Nógrád Megyei Kormányhivatalhoz ezen rendelettel kapcsolatban.

A bejelentésben foglaltakat a Hatósági Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy a Képviselő-testület eleget tett a jogszabályban előírt kötelezettségének, a jogszabályi változásoknak megfelelően a 15/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletével módosította a helyi adókat szabályozó rendeleteit.

A Hatósági Főosztály felhívta a jegyző figyelmét arra, hogy miután a Képviselő-testület 15/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelete nem terjed ki a 14/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet 4. §-ban foglalt adó megfizetésének módjára és határidejére vonatkozó rendelkezések módosítására - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 41. §-ban valamint 42. §-ban szabályozott – a helyi iparűzési adó tekintetében az adóelőleg megállapítására, az adó bevallására és az adó megfizetésére vonatkozó – rendelkezések feltüntetéséről a 14/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet 4. §-ban gondoskodjon.

A felhívásban foglaltakat tudomásul vettem, a Képviselő-testület elé terjesztem a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.”

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a rendelet tervezetet elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **Szuha Község Önkormányzatának**

### **3/2018. (II.13.) számú rendelete**

#### **a helyi iparüzési adóról szóló 14/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet jkv-höz mellékelve.

#### **7./ Javaslat a polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervére**

**Damkó Lilla mb.jegyző:** Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/C §-a a főállású polgármester szabadságára vonatkozóan az alábbiakat írja elő:

- A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.
- A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb 15 nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
- Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot a tárgy évi szabadsághoz hozzá kell számítani.
- A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Fentiek figyelembevételével nincs lehetőség tehát arra, hogy a polgármester egyoldalúan döntsön szabadsága igénybevételéről, annak engedélyezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a polgármester úrnak 2017. évről 34 nap szabadsága maradt, a 2018. évi alapszabadság 25 nap, a 2018. évi pótszabadság 14 nap, így összességében 2018. évre vonatkozóan 73 nap szabadságot vehet igénybe.

A fent leírt tájékoztató alapján kérem, hogy a képviselő-testület fogadja el Tóth Zoltán István polgármester szabadságának ütemezéséről készült szabadságolási ütemtervet.”

(Szabadságolási ütemterv jkv-höz mellékelve)

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Nem tudom, hogy ki tudom-e venni ezt a mennyiségű szabadságot.”

Több hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester 2018. évi szabadságolási tervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Zoltán István polgármester által benyújtott 2018. évi szabadságolási ütemtervét – jelen határozat mellékleteként kimutatottak szerint – elfogadja, az abban fogalt, részére 2018. évre járó, a Kttv. 225/C § (1) bekezdésben meghatározott 25 nap alapszabadság, és 14 nap pótszabadság, 2017. évről maradt 34 nap szabadság, kivételét a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

**8./ Javaslat a Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztására**

**Damkó Lilla mb.jegyző:** Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, a szavazatszámoló bizottságok tagjai meg lettek nyilatkoztatva, hogy vállalják-e továbbra is a mandátumukat. Pozitív visszajelzés érkezett mindenki részéről, ennek figyelembe vételével tesz javaslatot a szavazatszámoló bizottság tagjaira.

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szuha községben Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak illetve póttagjainak megválassza:

**001**

Tagok

Pintérné Végh Katalin Szuha, Kossuth út 66.

Hupuczi Miklós Szuha, Kossuth út 6.

Bakosné Pádár Anita Szuha, Kossuth út 286.

Póttagok

Jakab Zsolt Szuha, Kossuth út 209.

Kis Dániel Szuha, Kossuth út 305.

**002**

Tagok

Gembiczki Ferenc Szuha, Rákóczi út 30.

Szabó Ferenc Szuha, Galyai út 15.

Lajgút Emil Szuha, Áfonya út 1.

Póttagok:

Stork Józsefné Szuha, Rákóczi út 9/A.

Demeter Tünde Szuha, Áfonya út 7.

**9./ Egyebek**

- a) Nógrád megyei általános iskolai körzetek kijelölésének 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezetéhez véleménynyilvánítás**

**Tóth Zoltán István polgármester:** „A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdés szerint a megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15.-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A R. 24. § (1a) bekezdés értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja a megyeszékhely szerinti járási hivatalt.

Kérem a képviselő-testületet, hogy mondja el véleményét, illetve a határozati javaslatot fogadja el.”

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István** polgármester: „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád megyei általános iskolai körzetek kijelölésének 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezettel egyetért, azt elfogadja.

**9./ Egyebek**

**b) Tóth Zoltán Istvánné óvodapedagógus nyugdíjba vonulásával kapcsolatos bejelentése**

**Tóth Zoltán István** polgármester: Ismerteti a bejelentés tartalmát.  
(Bejelentés jkv-höz mellékelve)

Továbbá elmondja, hogy az óvodavezetőnek megszületett a kislfia, csecsemőgondozási díjon volt, most már „Gyes”-en van.. Az óvodavezetői munkakörre ki lett írva a pályázat, sajnos eddig még nincs jelentkező. Tóth Zoltán Istvánné óvodapedagógus 7,30 h-tól 16,30 h-ig tartózkodik az óvodában,és ez jelentős mértékben leterheli. 2018. október 16.-tól szeretné igénybe venni a nőknek járó 40 év utáni nyugdíjat. Mivel egyedül van, mint óvónő a szabadságát sem tudja kivenni, és a 8 hónapnyi felmentési időből 4 hónapot munkában kell töltenie, hogy az óvodai nevelési év még zökkenőmentesen lemenjen. Jelenleg az önkormányzat a munkáltatója, ezért a mi döntésünk szükséges munkaügyi kérdésekben.”

**Bata József** jegyző: „Az óvoda SzMSz-e alapján - helyettesítőként – ő látja el a vezetőóvónő szerepét is, így a képviselő-testület a munkáltatója, ezért a felmentési időről a testületnek kell döntenie.”

Több hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István** polgármester: „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az óvodavezetői feladatokat ellátó óvónő - Tóth Zoltán Istvánné – kedvezményes nyugdíjba vonulásával kapcsolatos bejelentését.

Felmentési idejét 4 hónapban, 2018. június 15. és 2018. október 15. időszakban állapítja meg.

Mivel az óvónő nyugdíjba vonulása előtt a - vezetőóvónő akadályoztatása miatt- éves teljes szabadságát nem tudja igénybe venni, engedélyezi a szabadság megváltást, és azt a munkában töltött utolsó napon ki kell fizetni.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: polgármester, jegyző

**9./ Egyebek**

**c) Törvényességi felhívás HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatban**

**Tóth Zoltán István polgármester:** „A Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívással élt, mely szerint Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2004.(IX.27.) önkormányzati rendeletének nem minden része felel meg az új jogszabályi előírásoknak.

A Helyi Építési Szabályzat teljes körű felülvizsgálata szükséges, különösen azon jogszabályhelyek hatályon kívül helyezése, illetve módosítása, melyek új szabályzásként jelentek meg a jogszabályokban.

A felülvizsgálatot az integrált területfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően 2018. december 31.-ig kell elvégezni.

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy Magyarország Helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (2) bekezdése értelmében a megadott határidő eredménytelen elteltét követően a Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Kérem a képviselő-testület tagjait fentiek figyelembevételével az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.”

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2004.(IX.27.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára tett törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért. A Képviselő-testület a felhívásban foglaltaknak megfelelően a Helyi Építési Szabályzatát felülvizsgálja, és a szükséges módosításokat elvégzi.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

**9./ Egyebek**

**d) Tájékoztatás a Bátorlyterenyei Szociális Központtól igénybe vett szolgáltatásokról**

**Tóth Zoltán István polgármester:** Ismerteti a Bátorlyterenyei Szociális Központ működésével kapcsolatos helyzetet, miszerint Szuha település csak a kötelezően fenntartandó szolgáltatásokat kívánja igénybe venni 2018. február 1.-től, valamint a házi segítségnyújtást és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, a jelenleg meglévő létszámmal. Ennek emelését nem támogatja. Ez azért van, mert a Szociális Központ nem kapott még tőlünk egyértelmű nyilatkozatot és a tavalyi évtől már csak szerződéses megállapodás útján valósul meg a feladatellátás.

Kéri, a képviselő-testület véleményét.

Hozzászólás nem volt.

**Tóth Zoltán István polgármester:** „Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.”

A képviselő-testület **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2018.(II.12.) számú**

**HATÁROZATA**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a szociális ellátások közül a házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, a családsegítést és a gyermekjóléti szolgáltatást veszi igénybe. Megbízta polgármesterét a társulási tanács ülésen az önkormányzatot ezen döntés alapján képviselje.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

9./ Egyebek

e) Képviselői bejelentések, kérdések

Több kérdés, véleménynyilvánítás nem hangzott el.

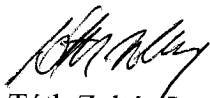
**Tóth Zoltán István** polgármester: „Zárt ülésre érkezett kérelem?”

**Bata József** jegyző: „Nem érkezett.”


Több hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a munkáját 19.50 h órakor bezárta.

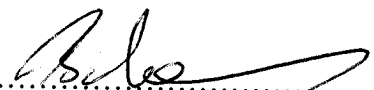
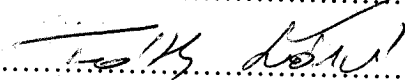
K.m.f.

  
Tóth Zoltán István  
polgármester



  
Damkó Lilla  
mb. jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:.....



**Szuha Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**10/2013.(VII.23.)**

**önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról**

(Egységes szerkezetbe foglalva)

Hatályos: 2013. július 24.

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2013.(VII.23.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról**

**(Egységes szerkezetbe foglalva)**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében és az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény 98. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szuha község közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületekre:

a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, sétány, járda, tér, park) nyilvántartott belterületi földrészteltekre,

b) a belterületi földrészteltek közhasználatra átadott részére (az a)-b) pont továbbiakban együtt: közterület),

(2) Minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak, tevékenykednek.

**A közterületek használata**

**2. §**

(1) A képviselő-testület a közrend, és a környezet és a fogyasztók védelme érdekében a közterület rendeltetésétől eltérő használatát közterület-használati engedélyhez köti.

(2) Közterület-használati engedély szükséges különösen:

a.) hirdető-berendezések, figyelmeztető, tájékoztató-, és reklám-táblák elhelyezésére,

- b.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- c.) közterületi értékesítéshez, alkalmi rendezvényen történő árusításhoz, és mozgóbolt útján történő árusításhoz,
- d.) tároláshoz.

### 3. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakáshoz, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

### 4. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a.) alkalmi rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
- b.) teher-és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató, munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb szállításra alkalmas autóbusz közúton, közterületen való tárolására,
- c.) a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.

(2) Elutasítható a közterület-használat iránti kérelem, amennyiben a közterület korlátozott nagysága, befogadóképessége, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges feltételek korlátozottsága indokolja, vagy amennyiben a már kiadott közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek mellett további tevékenység végzése nem biztosítható.

### 5. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Az engedélyezés a polgármester hatáskörébe tartozik, az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályok szerint.

(2) Az engedély

- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott időpontra, vagy idő elteltéig,

b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve

c) a visszavonásig adható meg.

#### 6. §

Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán, rendben tartani, gondozni, a használatot követően köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

#### 7. §

A közterület tartós, állandó jellegű használatához a képviselő – testület hozzájárulása szükséges.

#### 8. §

Az engedélyes a közterület használatáért – számla ellenében – közterület használati díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. számú melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat és a megfizetés határidejét a határozat vagy a számla tartalmazza. A díj szempontjából minden megkezdett nap, hónap egésznek számít.

#### 9. §

A polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben mentességet adhat, pl.:

- az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja,
- jótékony vagy közcélú rendezvényhez.

#### 10. §

A közterület – használati engedély visszavonható, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a díjfizetést határidőre nem teljesíti. Erre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

**A közterületi értékesítés, az alkalmi rendezvényen történő árusítás, és a mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység különös szabályai**

#### 11. §

(1) Közterületi értékesítéshez, alkalmi rendezvényen történő árusítás, és mozgóbolt útján történő árusításhoz közterület-használati engedély csak akkor adható, ha a kereskedő rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabály által előírt feltételekkel.

(2) Mozgóbolt útján történő értékesítés- a lakosság nyugalmanak védelme érdekében – kizárólag munkanapokon 8.00 és 16.00 óra között, valamint szombati napon 8.00 és 13.00 óra között történhet. A mozgóbolt útján történő árusítás hangjelzés kizárólag 8.00 és 13.00 óra között használható.

## **Reklámhordozók, plakátok elhelyezése<sup>(1)</sup>**

### **12. §**

Írásos reklámhordozót, plakátot, szórólapot, hirdetést stb. elhelyezni az Önkormányzat által felállított és kijelölt hirdetőtáblákon lehet.

## **A közterület filmforgatási célú használata**

### **13. §**

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat ( a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A közterület használati díj alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások fogatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) a közterület használati díjkedvezmény mértéke maximum 50 % lehet.

### **14. §**

(1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 10 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. S közterület-használat naponta 7 és 22 óra közötti időtartamra vonatkozhat. Indokolt esetben kivételesen, a minimális szükségszerű időtartamra vonatkozóan engedélyezhető az éjszakai forgatás.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamra kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül újra biztosítani kell.

(4) Turisztikailag kiemelt terület:

a.) Gombás-tói üdülőterület

b.) Mátraalmás, Fő tér

(5) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg az 500 m<sup>2</sup> területet.

(6) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati engedély szükséges.

(7) A kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától. A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterületet használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(8) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozó érvényes közterület-használati engedély van, a közterület használat jóváhagyását meg kell tagadni.

### 15. §

(1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.


(2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélkül, vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kifizetésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület saját költségén – kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

### Hatályba léptető rendelkezések

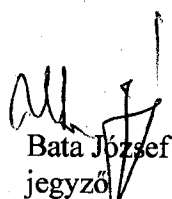
### 16. §

E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a helyi környezetvédelemről, a településtudásról, a közterületek igénybevételének és használatának rendjéről szóló 11/2004.(IX.27.) rendelet 26-30 §-a, és a rendelet 1. számú melléklete.

Szuha, 2013. július 22.

  
Tóth Zoltán István  
polgármester

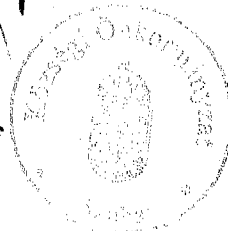


  
Bata József  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2013. július 23.

  
Bata József  
jegyző



<sup>(1)</sup>Hatályát veszti 2018. január 01.-én, hatályon kívül helyezte a településképvédelméről szóló 16/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelet (HÉSZ)

<sup>(2)</sup>Módosította az 1/2018.(II.13.) önkormányzati rendelet, hatályos 2018. február 13.-tól

## A közterület – használat iránti kérelem tartalmi követelményei

- 1) A kérelmező neve, adatai, személyi igazolvány száma
- 2) Kérelmező lakóhelye, székhelye
- 3) Közterület – használat célja, időtartama
- 4) Közterület - használat
  - a) helye (helyszínrajzzal)
  - b) módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben)
  - c) az engedélyhez használt utca – berendezési tárgy műszaki leírása (pl. anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, stb.)
- 5) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezése, száma:

Dátum, kérelmező aláírása

2. sz. melléklet<sup>(2)</sup>

## A közterület használati díj mértéke

A közterület igénybevétel célja	Használati díj
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése	635.- Ft/nap
Alkalmi és mozgóárusítás	1000.- Ft/alkalom, <b><u>kivétel kiemelt rendezvényeken (önkormányzat rendezvényein, területi, megyei vagy országos rendezvények) 7620-Ft</u></b>
Vásár, alkalmi vásár, továbbá mutatványos tevékenység céljára történő igénybevétel	5000.- Ft/alkalom
Önálló hirdető berendezések, táblák	1.270-Ft/nap <b><u>vagy 127.000-Ft/év</u></b>

## A filmforgatási célú közterületek használatának díja

Közterület megnevezése	Forgatási helyszín	Technikai kiszolgálás	Stáb parkolás
Turisztikailag kiemelt terület	381.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	254.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	127.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
Turisztikailag nem kiemelt terület	254.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	127.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	64.- Ft/m <sup>2</sup> /nap

**Szuha Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**2/2018. (II.13.)**

**önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő  
helyiségek bérbeadásának rendjéről  
és bérleti díjáról valamint a fizetendő  
egyéb szolgáltatási díjakról**

Hatályos: 2018. február 14.-től



**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2018. (II.13.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti  
díjáról valamint a fizetendő egyéb szolgáltatási díjakról**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet tárgya és hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szuha község közigazgatási területén a szolgáltatást igénybevevőre.

(2) A rendelet tárgya az önkormányzat által fenntartott és működtetett intézmények bérbeadása és bérleti díjának megállapítása.

(3) A rendelet értelmében a (2) bekezdésben meghatározott létesítmények – melyek esetében eseti bérleti díjat állapít meg a képviselő-testület:

- a) a 3154 Szuha, Kossuth út 135.alatt lévő Művelődési Ház,
- b) a 3154 Szuha Kossuth út 86. szám alatt lévő konyha étkezője,
- c) a 3154 Szuha Kossuth út 79. sz alatt lévő Civil Ház
- d) a 3154 Szuha Bem út 1. alatt lévő Közösségi Ház
- e) 3154 Szuha Kossuth út 84.sz. alatt lévő Általános Iskola
- f) 3154 Szuha Kossuth út182. sz. alatt lévő műfüves labdarúgó pálya

**A helyiségek használata**

**2. §**

(1) Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló egyes intézmények és helyiségeinek esetenkénti bérleti díját jelen rendelet 1. melléklete alapján állapítja meg.

- (2) Az 1. számú mellékletben meghatározott díjakat a képviselő-testület évente felülvizsgálja.
- (3) Az e rendelet 1. § (3) bekezdésében meghatározott esetben a terembérleti jogviszony létrejöttéhez egyedi megállapodás megkötése szükséges, mely terembérleti szerződést jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (4) A bérbevétel előtt a bérleti díjra vonatkozó szerződés megkötésével egyidejűleg 5 órát meghaladó rendezvény esetén, a Művelődés Ház igénybevételekor 40.000 Ft kauciót, a többi ingatlan igénybevétele esetén 15.000 Ft kauciót a bérlő köteles az önkormányzat házipénztárába befizetni. Amennyiben a bérlet során rongálás, károkozás nem történik és a bérleti díj megfizetésre kerül, a kaució a bérlőnek egy összegben visszajár a helyiség visszaadásával egyidejűleg.
- (5) Az 1. sz. mellékletben meghatározott bérleti díjakból a helyi állandó lakóhellyel rendelkező lakosok 50% kedvezményben részesülnek.
- (6) Az (1) bekezdésben szabályozott díjakat a polgármester jogosult egyedi kérelemre mérsékelni, illetve elengedni.

3.

### Az egyéb szolgáltatásokért fizetendő díjak

3. § Az önkormányzatnál és a fenntartása alatt álló intézményekben a nyújtott szolgáltatásokért fizetendő díjakat jelen rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.


4. § Egyéb jelen rendeletben nem szabályozott szolgáltatásokért, eszközök bérléséért a polgármester jogosult kalkuláció alapján a díjak meghatározására és a bérleti, valamint a szolgáltatási szerződések megkötésére.

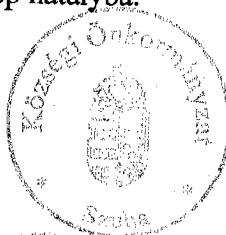
### Záró rendelkezések

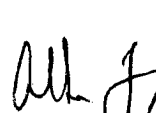
#### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

Szuha, 2018. február 12.


  
Tóth Zoltán István  
polgármester



  
Bata József  
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2018. február 13.

  
Bata József  
jegyző



**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2018.(II.13.) rendeletéhez**

**Terembérleti díj**

<b>Megnevezés</b>	<b>terembérleti díj Ft/óra</b>	<b>terembérleti díj 5 óránál hosszabb idejű - max.24 óra igénybevétel esetén</b>	<b>Kaució Ft/alakalom</b>
<b>Művelődési Ház Szuha</b>	<b>5.080-Ft</b>	<b>76.200-Ft</b>	<b>40.000-Ft</b>
<b>Közösségi Ház Mátraalmás</b>	<b>2.540-Ft</b>	<b>19.050-Ft</b>	<b>15.000-Ft</b>
<b>Civilház Szuha</b>	<b>2.540-Ft</b>	<b>19.050-Ft</b>	<b>15.000-Ft</b>
<b>Konyha étkezője Szuha</b>	<b>2.540-Ft</b>	<b>19.050-Ft</b>	<b>15.000-Ft</b>
<b>Általános Iskola</b>	<b>2.540-Ft</b>	<b>19.050-Ft</b>	<b>15.000-Ft</b>

A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

## Bérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről:

név: .....

cím: .....

adóazonosító / adószám: .....

telefonszám: .....

mint **bérlő**,

másrészről:

név: Szuha Község Önkormányzata (képviseli: Tóth Zoltán István polgármester)

cím: 3154 Szuha Kossuth út 86.

adószám: 15451141-2-12

mint **bérbeadó** között, az alábbi feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya: helyiség bérbeadása.

2./ A teljesítés körülményei:

2.1. A helyiség pontos megnevezése: .....

2.2. A helyiség címe: .....

2.3. A bérbeadás időpontja: .....

2.4. Az igénybevétel jellege: .....

3./ A szolgáltatás díja:

3.1. A szerződés tárgyát képező szolgáltatás (terembérlet) díja: ..... Ft

3.2. A bérlő a szolgáltatás díját a teljesítést megelőzően, készpénzben, számla ellenében megfizeti.

4./ A bérbeadó kötelezettségei és jogai:

4.1. A bérlő részére bérbe adja a 2. pontban meghatározott helyiséget, a megjelölt időpontban és az ott meghatározott tevékenység/rendezvény céljából.

4.2. A bérbeadó biztosítja a fűtést, a világítást, illetve a férfi és női illemhelyek használatát, továbbá az alábbi eszközöket: .....

4.3. A bérbeadó jogosult arra, hogy előzetes értesítés után a bérlemény rendeltetésszerű használatát ellenőrizze.

4.4. A bérbeadó a bérelt helyiség kulcsait a bérbeadás időpontja előtt átadja a bérlő részére.

5./ A bérlő kötelezettségei és jogai:

5.1. A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy betartja és betartatja a hatályos baleset-, érintésvédelmi- és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a dohányzásra vonatkozó szabályokra.

5.2. A bérelt helyiségeket megfelelő állapotban lévőnek kell tekinteni, ha a bérlő a használatbavételkor nem jelzi annak bármely hibáját, hiányosságát a bérbeadónak.

5.3. A bérlő kötelezettséget vállal a bérlemény használatával kapcsolatos valamennyi hatósági előírás betartására.

5.4. A bérlő gondoskodik a használatba vett helyiség tartozékainak állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról.

5.5. A bérlő vállalja, hogy az esetlegesen okozott károkat megtéríti.

5.6. A bérlő vállalja, hogy a használt helyiséget kitakarítva szolgáltatja vissza a bérbeadó számára.

5.7. A bérlő legkésőbb a bérbeadás időpontját követő nap, 12.00 óráig leadja a bérelt helyiség kulcsait a bérbeadó részére.

6. Egyéb rendelkezések:

6.1. A bérbeadó és a bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt jóhiszeműen együttműködik.

6.2. A felek kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

6.2.1. A bérbeadó részéről:

- név: .....
- telefonszám: .....
- munkakör: .....

6.2.2. A bérlő részéről:

- név: .....
- telefonszám: .....

6.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szuha, 20.... év ..... hó ..... nap

.....  
polgármester  
bérbeadó

.....  
bérlő

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2018.(II.13.) rendeletéhez**

**Önkormányzat tulajdonát képező eszközök kölcsönzési díja**

<b>Megnevezés</b>	<b>bérleti díj/nap</b>
<b>1 teríték</b> (1 lapostányér, 1 mélytányér, 1 süteményes tányér, 1 kanál, 2 villa, 1 kés, 2 pohár)	<b>150-Ft</b>
<b>leveses tál + szedőkanál</b>	<b>600-Ft</b>
<b>húsos tál + tálalóeszköz</b>	<b>400-Ft</b>
<b>melegentartó edény</b>	<b>2540-Ft</b>

**Műfüves pálya használati díja**

<b>Megnevezés</b>	<b>Fizetendő díj</b>
Szuhai Fiatalok Egyesületének tagjai, illetve pártoló tagjai	<b>100-Ft/hó</b>
<b>Eseti használati díj</b>	<b>300-Ft/fő/alkalom 3000-Ft/hó (bérlet)</b>
<b>Pálya bérleti díja</b>	<b>2000-Ft/óra</b>

A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

**Szuha Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**14/2015. (XII.01.)**

**önkormányzati rendelete**

**a helyi iparűzési adóról**

(Egységes szerkezetbe foglalva)

Hatályos: 2016. január 01.

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet**

**a helyi iparűzési adóról**

(Egységes szerkezetbe foglalva)

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a.) és h.) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. 1. § (1) bekezdésében, a 4. § d) pontjában, 5. § c) pontjában, továbbá a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a helyi iparűzési adóról a következő rendeletet alkotja.

**1. §  
Adókötelezettség**

Az adókötelezettség kiterjed Szuha község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenységre.

**2. §  
Az adó mértéke**

- (1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adó alapjának 1 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3.000.- Ft.

**3. §  
Adómentességek, adókedvezmények**

Azt az adóalanyt, akinek éves szintű adó alapja nem haladja meg a 100.000.- Ft-ot, adómentesség illeti meg.

**4. §<sup>(1),(3)</sup>  
Az adó megfizetésének módja**

Szuha Község Önkormányzatának illetékességi területén folytatott vállalkozási tevékenység után fizetendő helyi iparűzési adót az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvényben, az adózás rendjéről 2017. évi CL. sz. törvényben, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározott módon és határidőben Szuha Község Önkormányzatának 11741048-15451141-03540000 számú, helyi iparűzési adó beszedési számlájára kell teljesíteni.



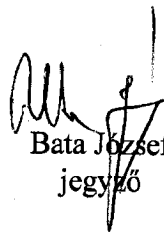
**5. §**  
**Hatályba léptető, záró rendelkezések**

- (1) E rendelet 2016. január 01 napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 7/2010.(XII.08.) önkormányzati rendelete.
- (2)<sup>(2)</sup> A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben, valamint az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008.(XII.31.) PM. rendelet előírásait kell alkalmazni.

Szuha, 2015. november 23.

  
Tóth Zoltán István  
polgármester

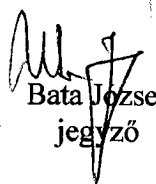


  
Bata József  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve 2015.december 01.



  
Bata József  
jegyző

<sup>(1)-(2)</sup> Módosította 15/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelet, hatályos 2018.01.01.-től

<sup>(3)</sup> Módosította a 3/2018.(II.13.) önkormányzati rendelet, hatályos 2018.02.13.-tól